



Stichting
Nazareth

Jaarverslag 2025

Stichting Nazareth Gemert

Hof van Nazareth 53
5421EC Gemert
stichtingnazareth@outlook.com

NL56 RABO 0330 5472 08
KvK 71727167

www.stichtingnazareth.nl



Stichting
Nazareth

Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
2. Doelstelling en werkzaamheden van de Stichting.....	5
3. Activiteiten in Kapel en Refter van Nazareth	6
5. Bestuur en bestuursactiviteiten De Stichting heeft een bestuur, dat volgens artikel 4 van de statuten:	9
6. Financiën Inkomsten van de Stichting Nazareth worden verkregen door:.....	11
7. Beheer en besteding van vermogen.....	13
8. Visie op de toekomst.....	14
Bijlagen:	18
1. Informatie Organisaties in Nazareth	18
2. Activiteitenoverzicht Nazareth 2025	19
3. Laagdrempelige activiteiten van de organisaties in 2025 mogelijk gemaakt door subsidie van de gemeente aan Stichting Nazareth.....	20
1. Activiteiten Senioren 2025 in Nazareth	20
2. Activiteiten Zorg Collectief Gemert 2025 in Nazareth	21
3. Activiteiten Vereniging Houvast Gemert 2025 in Nazareth.....	21
4. Activiteiten Stichting Podium Nazareth 2025 in Kapel Nazareth.....	22
5. Overige Activiteiten gefaciliteerd in Nazareth	23





Stichting
Nazareth

1. Inleiding

Dit verslag gaat in op de activiteiten van het afgelopen jaar 2025. Hier wordt ook aandacht besteed aan de activiteiten en plannen van de organisaties die dagelijks in Nazareth actief zijn, zoals Senioren Vereniging Gemert, Zorg Collectief Gemert, Stichting Podium Nazareth, Buurtvereniging Hof van Nazareth en vele anderen en daarmee een grote bijdrage leveren aan de betekenis en instandhouding van Nazareth als ontmoetingscentrum voor alle inwoners van Gemert.

Voor de Stichting Nazareth was 2025 een bijzonder jaar. Het was het vierde jaar sinds de opening van Nazareth, op weg naar 2026, het eerste lustrumjaar. Het is ook en vooral het eerste jaar dat de Stichting groene cijfers schrijft. Daar is de afgelopen jaren hard aan gewerkt door het bestuur van de Stichting Nazareth in samenwerking met de organisaties binnen Nazareth. Daarmee kan in 2025 voor het eerst een positieve jaarafsluiting worden gepresenteerd, evenals een positieve begroting voor 2026.

Zoals in het voorgaande jaarverslag werd betoogd: Met het in gebruik nemen van de Kapel Nazareth en de Rafter op de begane grond in 2022, heeft er een snelle groei van activiteiten plaatsgevonden. Daarmee komt voor de Stichting, na de fase van opbouw, nu de aandacht te liggen op de volgende fase: de exploitatie, de organisatie en de instandhouding daarvan. Dat is de centrale taak van de Stichting Nazareth het in stand houden en exploiteren van het Rijks en Gemeentelijk Monument Kapel en Rafter Nazareth en daarmee de gebruikers, zoals de Seniorenvereniging Gemert, Stichting Podium Nazareth, het Zorg Collectief Gemert, Houvast, de Buurtvereniging Hof van Nazareth en tal van andere Gemertse organisaties en doelgroepen te faciliteren. Daar zal het bestuur van de Stichting Nazareth zich ook in 2026 weer met hart en ziel voor inzetten zoals ze dat ook in het afgelopen jaar 2025 heeft gedaan.

De Stichting Nazareth is blij met de jaarlijkse financiële steun van de gemeente Gemert-Bakel om de activiteiten van de verschillende maatschappelijke organisaties en verenigingen in Nazareth mogelijk te maken en daarmee dit laagdrempelige ontmoetingscentrum in het hart van Gemert in stand te houden voor haar inwoners. Het blijft namelijk een uitdaging om het rijks en gemeentelijk monument in goede conditie te houden om ook op langere termijn deze activiteiten te kunnen waarborgen en dat geldt ook voor de almaar stijgende energiekosten eigen aan het technisch karakter van een bijna twee eeuwen oud monument uit 1856. De Stichting is daarom blij met de bijdrage van het Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) voor de instandhouding van het gebouw ter grootte van 60% van de kosten. Daarmee blijft het voor de Stichting en de organisaties binnen Nazareth steeds een grote uitdaging om de overige 40% financiering voor het onderhoud te realiseren.



Stichting
Nazareth

Het doel voor de komende 3 jaren is de financiële basis voor de instandhouding verder te versterken om daarmee het gebouw voor langere termijn in goede conditie te brengen en te houden voor de organisaties en de gebruikers, de inwoners van Gemert en in het bijzonder zij die wat meer aandacht, hulp en begeleiding nodig hebben.

De organisaties binnen Nazareth, evenals de Stichting zijn zich terdege bewust van de uitdagingen die deze tijd voor iedereen biedt en die m.n. voor ouderen en de zorg ingrijpend zullen zijn. Er zal steeds meer een beroep worden gedaan op de lokale inzet en creativiteit van burgers om meer om te zien naar elkaar en tegelijkertijd formele en informele zorg te verbinden en daarmee bij te dragen aan de ontwikkeling van een warme mantel voor ieder inwoner van Gemert die dat nodig heeft.

Nazareth wil daarin de spil zijn, in de voetsporen van de zusters Franciscanessen die nu al bijna twee eeuwen geleden naar Gemert kwamen en dat hebben opgepakt en daarmee veel hebben betekend voor de Gemertse gemeenschap.

Voor u ligt het jaarverslag 2025, om u meer in detail te informeren over het reilen en zeilen van de Stichting Nazareth, daar waar we nu staan. Maar graag vertellen we hieronder eerst nog even kort waar we vandaan komen.

Een korte historie.

De oprichting van de Stichting Nazareth, in 2018, is een initiatief van de Senioren Vereniging Gemert (SVG), Zorg Collectief Gemert (ZCG) en de Stichting Houvast.

De Stichting Nazareth is opgericht om de monumentale Kapel van het Klooster Nazareth in Gemert uit 1856, die met sloop werd bedreigd, te behouden en te kunnen benutten voor de doelgroepen van de hierboven genoemde organisaties.

Er zijn fondsen geworven bij de Provincie Noord Brabant, de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed en vele anderen en er zijn kredieten en crowdfunding georganiseerd onder de inwoners van Gemert om dit mogelijk te maken.

Met deze ondersteuning en de geweldige inzet van de vele vrijwilligers, die daar meer dan 3 jaar aan hebben gewerkt is dit mooie project gerealiseerd en is Kapel Nazareth op 15 mei 2022 officieel geopend.

Meer informatie over dit proces en een mooie fotoreportage daarvan is te vinden op onze site: <https://stichtingnazarethgemert.nl/>

Gemert, april 2026

Het bestuur van de Stichting Nazareth



Stichting
Nazareth

2. Doelstelling en werkzaamheden van de Stichting

De stichting heeft ten doel, (Artikel 2 van de statuten):

- A. Het beheren van de monumentale Kapel en Refter van het Nazareth-klooster te Gemert ten dienste van maatschappelijke en culturele activiteiten van en voor de Gemertse gemeenschap, in het bijzonder voor iedereen die aandacht, hulp, zorg of advies nodig heeft.
- B. Het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.
- C. De stichting heeft niet ten doel het maken van winst. De stichting zal niet meer vermogen opbouwen en aanhouden dan redelijkerwijs nodig is voor de doeleinden van de stichting.

De monumentale Kapel Nazareth is gebouwd in 1856 door de Zusters Franciscanessen, die zich in 1844 in Gemert aan het Binderseind hebben gevestigd. De Kapel, evenals de Refter op de begane grond, maakt deel uit van het Klooster Nazareth gelegen aan de Hof van Nazareth in hartje Gemert.

De Stichting Nazareth is opgericht door de Seniorenvereniging Gemert, Zorgcollectief Gemert en de Stichting Houvast. De Stichting is eigenaar van het gebouw en stelt zich ten doel het monument in stand te houden en te beheren en daarmee beschikbaar te maken en te houden als activiteiten en ontmoetingscentrum voor de bewoners van Gemert.

De Stichting draagt in samenwerking met de vaste gebruikers van voornoemde organisaties, zorg voor beheer en instandhouding van de Kapel Nazareth en de faciliteiten van de Kapel ten behoeve van de bewoners van Gemert.

De Stichting is in samenwerking met de gebruikers actief betrokken bij de invulling van de activiteiten. Onder begeleiding van de Stichting zijn daartoe verschillende commissies opgericht voor onderhoud technisch en dagelijks beheer, culturele en maatschappelijke activiteiten.

De commissies worden door vrijwilligers ingevuld en de verschillende betrokken organisaties zijn daarin vertegenwoordigd. Nieuw in te stellen commissies spelen in op actuele thema's, waarvoor ook in dit jaarverslag aandacht is.

De groei van activiteiten voor de doelgroepen van onze organisaties, die zich in 2023 is ingezet, heeft zich in 2024 en 2025 verder voortgezet. Met meer activiteiten en meer deelnemers hebben de Seniorenvereniging Gemert, het Zorgcollectief Gemert en de Stichting Houvast hun activiteiten en diensten in de refter en de kapel van Nazareth enorm kunnen uitbreiden.



Stichting Nazareth

Datzelfde geldt voor Podium Nazareth, voorheen onderdeel van de Stichting Nazareth maar inmiddels verzelfstandigd als Stichting Podium Nazareth, dat zich echt gevestigd heeft als de drijfveer en uitvoerder van de culturele activiteiten in de prachtige Kapel Nazareth. Ook weten andere maatschappelijk-culturele organisaties in het in Gemert de Kapel Nazareth steeds beter te vinden voor hun activiteiten, zoals workshops of lezingen.

Het bestuur van de Stichting Nazareth en de beheer en technische commissie hebben de focus kunnen verleggen naar de instandhouding, exploitatie en continuïteit van het Monument Kapel Nazareth. De prettige samenwerking met de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, de Monumentenwacht Noord Brabant, de Gemeente Gemert-Bakel en de politieke partijen in Gemert hebben daar aanzienlijk aan bijgedragen. Ook daarover in dit jaarverslag over 2025 later meer.

3. Activiteiten in Kapel en Refter van Nazareth

Nazareth is op werkdagen dagelijks geopend en ook in het weekend zijn er regelmatig activiteiten. Er zijn vaste tijden dat het bureau is geopend: op werkdagen in de ochtend van 10 tot 12 uur. Het bureau is dagelijks bezet met afwisselend vrijwilligers van de Seniorenvereniging Gemert en van Zorgcollectief. Het kantoor van Savant Zorg is eveneens dagelijks geopend en bezet.

In de weekends en avonden is Nazareth vaak in gebruik voor lezingen, vergaderingen, voorlichtingsactiviteiten, cursussen, bijeenkomsten van bewoners en buurtgroepen, kaart en spelletjesavonden. Belangrijke onderwerpen van de activiteiten zijn ook specifiek voor de doelgroep ouderen, zoals bijvoorbeeld: digitale weerbaarheid, babbeltrucs en veiligheid, computer en mobiele telefoon, levenstestament, langer veilig thuis wonen, gezond eten, profijt van meer bewegen, veilig fietsen, robotisering in de zorg, omgaan met dementie en Parkinson, eenzaamheid, samen omzien naar elkaar, ontmoeten en verbinden. Maar ook boekpresentaties en onderwerpen die verband houden met de geschiedenis van Gemert als Vorstendom onder de Duitse Orde, de 2^e Wereldoorlog, de ontwikkeling van het landelijk gebied en de beekdalen, de Peel en de Peelrandbreuk.

Organisaties als de Heemkundekring, VVV, ZijActief, Lumens, Vluchtelingenwerk, organisatie Vredesweek, Dorpsondersteuners, Schoon Gemert-Bakel, Drumknaauwers, Werkgroep v.d. Ackerterrein, Buurtvereniging Hof van Nazareth, Verenigingen van Eigenaren in de buurt en tal van andere verenigingen, buurt en bewonersorganisaties weten Nazareth voor hun activiteiten te vinden.



Stichting
Nazareth

Alle activiteiten in Nazareth worden door vrijwilligers georganiseerd en begeleid. Voor specifieke disciplines worden specialisten ingeschakeld, die ook veelal op vrijwillige basis of tegen minimale vergoeding meewerken.

Nazareth beschikt over een lift zodat activiteiten voor iedereen toegankelijk zijn zowel in de Refter op de begane grond als in de Kapel op de eerste verdieping. Er is eveneens een apart mindervalidentoilet op de begane grond.

De activiteiten in Nazareth trekken gemiddeld zo'n 500 mensen per week met incidentele uitschieters naar meer dan 1000 bezoekers uit de hele gemeente Gemert-Bakel.

Het beleid van de Stichting Nazareth, in samenwerking met onze vaste gebruikers, is erop gericht om de bezettingsgraad van Nazareth verder omhoog te brengen en daarmee een gezonde exploitatie van Nazareth mogelijk te maken.

Er vinden wekelijks ontmoetingsactiviteiten plaats voor verschillende doelgroepen:

- Inloop en koffiebuurtjes senioren, dorps en buurtgenoten
- Handwerken en quilten in groepsverband
- Bloemschikken en specials voor de verschillende jaarlijkse feestdagen
- Kienen, kaarten en andere spelletjes
- Koersbal
- Yoga
- Linedance
- Meer bewegen voor ouderen
- Schilderen
- SeniorWeb: PC en mobiel problemen spreekuur
- Samen wandelen en fietsen, excursies
- Savant thema en netwerkbijeenkomsten
- Mantelzorg inloop en themabijeenkomsten
- Houvast contactdagen en informatiebijeenkomsten
- Ukraine en breder Gemert Ontmoet activiteiten in samenwerking met o.a. gemeente, dorpsondersteuners, Lumens en vluchtelingenwerk
- Vergaderingen van Seniorenvereniging/KBO, Kring KBO Gemert Bakel.
- Bijeenkomsten van het Netwerk Kwetsbare Ouderen
- Werkgroep en regiobijeenkomsten Wonen, Welzijn en Zorg
- Pilot project samen met formele zorgorganisaties en verzekeraars: **“S-ONE”**, oftewel Samen Omzien naar Elkaar.
- Vergaderingen van Zorg Collectief Gemert en Houvast
- Bijeenkomsten met Dorpsondersteuners
- Netwerkoverleg met vrijwilligersorganisaties binnen de doelgroepen



Stichting
Nazareth

- Vergaderingen Stichting Nazareth
- Bijeenkomsten van de vrijwilligers en commissies betrokken bij de bouw en instandhouding van Refter en Kapel Nazareth
- Rijbewijskeuringen via de Seniorenvereniging Gemert
- Repetities en kleine uitvoeringen van verschillende buurt en amateur zangverenigingen en koren
- Bijeenkomsten van de werkgroep Wonen, Zorg en Welzijn en het initiatief S-ONE Gemert (Samen Omzien naar Elkaar Gemert).
- Bijeenkomsten van de buurtvereniging Hof van Nazareth en buurtbewoners, groepen of commissies die zich met specifieke activiteiten bezighouden, zoals het onderhouden van de Lourdesgrot en de tuin eromheen, de kerstinrichting, zangkoor en verlichting bij de Lourdesgrot en in de Kloostertuin.
- Bijzondere vieringen bijvoorbeeld met feestdagen van betrokken organisaties voor de doelgroepen, de vrijwilligers en zij die extra aandacht verdienen.

Tenminste maandelijks is er een Zalige Zondag activiteit in de Kapel, georganiseerd door **Stichting Podium Nazareth**, de voormalige Commissie Culturele Activiteiten van de Stichting Nazareth. De Zalige Zondagen zijn inmiddels uitgegroeid tot een lokaal begrip en worden zeer goed bezocht. Voor 2026 is het programma helemaal rond en ook voor 2027 staan de eerste boekingen alweer vast.

Er wordt ook meegewerkt aan bijzondere activiteiten in Gemert zoals de Atelierroute, voorheen de Kapellekestocht, verschillende schoolexcursies rondom de geschiedenis van Gemert, in samenwerking met het Commanderie College, VVV en Heemkundekring, en meer van dergelijke educatieve activiteiten.

Nazareth wordt een steeds belangrijker middelpunt van en voor laagdrempelige activiteiten in sociaal cultureel Gemert. Een plek waar ontmoeting en verbinding voor heel Gemert-Kern in praktijk wordt gebracht en waar die noodzaak zichtbaar wordt: omdat allen, burgers, bedrijfsleven en overheid, zorgvrager en zorgbieder, formeel en informeel nou eenmaal elkaar nodig hebben en dat gezien de toekomst in toenemende mate! Die groei zet zich de komende jaren door en Nazareth voorziet in die behoefte.

In de bijlagen treft u een gedetailleerd overzicht van de activiteiten in Nazareth aan evenals een schema op weekbasis.

Voor een overzicht van de activiteiten van de andere organisaties binnen Nazareth, zoals Savant Zorg, Senioren Gemert, Zorg Collectief Gemert, Houvast en Stichting Podium Nazareth verwijzen we u naar de respectievelijke wensites en jaarverslagen van deze organisaties. Hier treft u ook meer inhoudelijke informatie aan over de laagdrempeligheid van deze activiteiten en de wijze waarop dat mogelijk is binnen Nazareth.



5. Bestuur en bestuursactiviteiten

De Stichting heeft een bestuur, dat volgens artikel 4 van de statuten:

1. Is belast met het besturen van de Stichting.
2. Het bestuur is bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen.
3. Het bestuur is bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten, waarbij de stichting zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt.
4. Erfstellingen mogen slechts onder het voorrecht van boedelbeschrijving worden aanvaard.

Het bestuur bestaat uit 6 personen:

- De heer drs. René Henri Roep, Voorzitter
- Mevrouw Margriet Anje Jantje van Puffelen-Knottnerus, Secretaris
- De heer Lambertus Gerardus Maria Verhofstad, Penningmeester
- De heer ir. Franciscus Johannes Maria Vitus Jacobs, Vicevoorzitter
- De heer Peter van de Mheen, Zorg Collectief Gemert, Lid
- De heer Franciscus G. Francissen, Senioren Gemert, Lid

Het bestuur vergadert tenminste 6 keer per jaar, d.w.z. met regelmaat en ten minste 1 keer per twee maanden. De ingestelde commissies, onder leiding van tenminste één bestuurslid, vergaderen vaker, afhankelijk van de geplande en noodzakelijke activiteiten.

Het bestuur kan besluiten om adviseurs aan te stellen op specifieke kennisdomeinen. Deze adviseurs worden uitgenodigd op de bestuursvergaderingen. Adviseurs nemen niet deel aan de stemmingen.

Momenteel zijn er twee adviseurs aangesteld door het bestuur:

De heer Ad Tuijelaars, communicatie, sociaal domein en financiën.
De heer Cor Lange, technisch en bouwkundige zaken en onderhoud.

In het bestuur zijn de oprichtende organisaties vertegenwoordigd. Het bestuur organiseert tenminste tweemaal per jaar een besturenoverleg met de betrokken organisaties, waarin het beleid wordt geëvalueerd en de toekomst plannen worden toegelicht en besproken. In dit overleg wordt ook verantwoording afgelegd over de verwerving en besteding van de financiële middelen, de begroting en de toekomst plannen en er wordt aan de besturen gevraagd om bij te dragen aan de verdere ontwikkeling en uitvoering van deze plannen.



Stichting
Nazareth

Evenals voorgaande jaren heeft in 2025 regelmatig besturenoverleg plaatsgevonden in verband met de organisatie en financiële exploitatie. Deze is in 2025 verbeterd, mede dankzij de inzet van de betrokken organisaties in Nazareth en de jaarlijkse subsidie van de gemeente Gemert-Bakel. In het najaar van 2025 heeft het overleg zich geconcentreerd op de vraag van de gemeente om een horecaverunning aan te vragen voor para commerciële activiteiten. Deze vergunning is begin 2026 verleend.

In 2025 hebben zich enkele wijzigingen voorgedaan in de bestuurlijke samenstelling en de samenstelling van de commissies: het bestuurslid voor de activiteitencommissie is afgetreden en een interim lid namens de Seniorenvereniging Gemert is aangetreden.

Door het bestuur is een Beheercommissie aangesteld, verantwoordelijk voor het uitvoerend organisatorisch en technisch beheer van Nazareth. De vice voorzitter van het bestuur is ook de voorzitter van deze commissie. In de beheercommissie heeft ook de adviseur technisch en bouwkundige zaken en onderhoud zitting. De commissie is daarnaast samengesteld uit vertegenwoordigers van de verschillende gebruikersorganisaties binnen Nazareth en wordt ondersteund door een secretaris. Alle leden zijn vrijwilligers. De organisaties zijn zelf verantwoordelijk voor de uitvoering van de organisatorische en beheersmatige activiteiten die zijn overeengekomen in de commissie en met de besturen van de organisaties.

De Beheercommissie heeft in 2024, in samenwerking met een externe monumenten specialist, een onderhoudsplan ontwikkeld voor instandhouding van Nazareth. Dit plan is ingediend bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed en in 2023 gehonoreerd voor de periode 2024-2029 in de vorm van een zgn. SIM: subsidie instandhouding monumenten. Ook in 2025 is verdere invulling gegeven aan de instandhoudingsopdracht voor Nazareth. In 2026 zijn een aantal groot onderhoud activiteiten gepland.

De Beheercommissie van de Stichting Nazareth heeft naar aanleiding van de toekenning van de subsidie voor instandhouding van het monument Nazareth (SIM) voor de jaren 2024-2029 een prioriteiten onderhoudsplan opgesteld voor de eerste jaren. Voor 2025 zijn activiteiten uitgevoerd op het gebied van veiligheid, zo zijn noodzakelijke aanpassingen aan de bliksembeveiliging uitgevoerd, daarnaast zijn er maatregelen genomen ivm gevel en dak beheer. Ook het buiten schilderwerk moet aangepakt gaan worden, dat staat in voor 2026 op de planning.

In 2024 is gestart met enkele verbeteringen en aanpassingen aan het interieur van Nazareth, ook voor 2025 staan activiteiten op de planning, zoals o.a. de stoffering van de trap naar de kapel, daarnaast verbetering van het binnenklimaat, door aanpassing van de entree met een warme lucht gordijn.



Stichting
Nazareth

6. Financiën

Inkomsten van de Stichting Nazareth worden verkregen door:

- Stichting Nazareth heeft de ANBI status, toegekend door de Belastingdienst.
- Donaties van andere stichtingen en organisaties evenals van particulieren.
- Bijdragen of subsidies gericht op specifieke doelen, activiteiten of doelgroepen van de Stichting, Kapel Nazareth en de betrokken organisaties. Voor bijdragen of subsidies richt de stichting zich op maatschappelijke en culturele fondsen, overheden en specifieke diensten van de overheden zoals bijvoorbeeld de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, Monumenten Beheer Brabant, e.d.
- Vergoedingen van gemaakte kosten.
- Alle overige inkomsten niet nader gespecificeerd, passend in de doelstellingen van de Stichting en het toepasselijk recht.

In 2023 is overleg gestart met de gemeente om Nazareth te ondersteunen, daarbij gaat het om verschillende aspecten, de instandhouding van het monument, een rijks en gemeentelijk monument, maar ook om de toekomstige exploitatie van Nazareth als ontmoetingscentrum voor Gemert te kunnen waarborgen. De Gemeenteraad van Gemert-Bakel heeft in haar vergadering van november 2023, direct een eerste financiële bijdrage vastgesteld van 15.000 euro in verband met de hoge energie en exploitatie kosten in de afgelopen periode. Deze eenmalige bijdrage is in 2024 uitgekeerd door de gemeente.

De raad heeft het College ook verzocht een plan op te stellen voor verdere ondersteuning van Nazareth in de komende jaren zowel vanwege de monumentenstatus van Nazareth als in verband met de rol van Nazareth in de Gemertse gemeenschap. Naar aanleiding van dit overleg heeft de gemeente besloten voor 2024 eenmalig een extra subsidie toe te kennen van 25.000 euro en een structurele jaarlijkse subsidie vast te stellen van 24.450 euro, vanaf 2025. Het bestuur van de Stichting Nazareth is blij en tevreden met deze besluiten van de gemeente en vraagt ook weer de subsidie voor 2026 en 2027 aan.

Balans 2025			
Activa		Passiva	
Immateriële Activa		Continuïteitsreserves	€ 88.867,78
Materiële Vaste Activa	€ 344.773,00	Bestemmingreserve	€ 7.500,00
Financiële Vaste Activa		Herwaarderingsreserve	
		Overige reserves	€ 3.764,96
Vorraden		Bestemmingsfondsen	€ 9.867,00
Vorderingen & Overlopende Activa	€ 2.386,46	Voorzieningen	€ 58.593,00
Effecten		Langlopende schulden	€ 243.426,82
Liquide Middelen	€ 65.423,83	Kortlopende schulden	€ 563,73
Totaal	€ 412.583,29		€ 412.583,29
<i>Model Belastingdienst ANBI</i>			



Stichting
Nazareth

Stichting Nazareth Gemert	
Staat van Baten en Lasten 2025	
Baten	
Subsidies van Overheden	€ 24.450,00
Subsidies van andere instellingen zonder winststreven	
Overige Subsidies	
Baten Sponsorbijdragen	€ 11.013,00
Gifsten en donaties van particulieren	
Nalatenschappen	
Bijdragen van Loterijinstellingen	
Overige Giften	
Baten als tegenprestatie van levering van producten / diensten	€ 29.919,39
Financiële baten	
Overige baten	€ 763,00
Som van de baten	€ 66.145,39
Lasten	
Inkoopwaarde geleverde producten	€ 3.800,38
Verstreckte subsidies en giften	
Aankopen en verwervingen	€ 2.905,86
Communicatiekosten	€ 3.242,98
Personeelskosten	
Huisvestingskosten	€ 13.920,47
Afschrijvingen	€ 3.021,00
Financiële lasten	€ 14.489,74
Overige lasten	€ 21.000,00
Som van de lasten	€ 62.380,43
Saldo van baten en lasten	€ 3.764,96
<i>Model Belastingdienst ANBI</i>	



Stichting
Nazareth

7. Beheer en besteding van vermogen

Het bestuur is verantwoordelijk voor het beheer van het vermogen van de Stichting evenals voor een gezond financieel beleid.

Hierbij horen de volgende taken:

- Financiële Administratie, aangiftes belastingen e.d.
- Jaarlijkse vaststelling en goedkeuring van de jaarrekening.
- Beheer van de financiën en bankrekeningen.
- Jaarlijkse vaststelling van een begroting en voortgangsrapportages door de penningmeester in de bestuursvergaderingen.
- Besteding van de financiën en het creëren van voorzieningen, o.a. voor de verdere restauratie en het onderhoud van het monumentale gebouw.

De bestuursleden van de Stichting ontvangen geen vergoeding voor de bestuurlijke werkzaamheden.

De inkomsten en het vermogen van de Stichting wordt aangewend voor de volgende doelen:

- Om de reguliere uitgaven ten behoeve van de exploitatie van het gebouw te voldoen, op de korte en de langere termijn (reserves).
- Om de bijzondere uitgaven ten behoeve van restauratie en instandhouding van het monumentale gebouw te bekostigen, op de korte en de langere termijn (meerjarige reserveringen).
- Om de kwaliteit van het gebouw en de voorzieningen in het gebouw ten behoeve van de gebruikers te verbeteren.
- Om de activiteiten ten behoeve van de doelgroepen die plaatsvinden in het gebouw te ondersteunen.
- Om andere doelen en of initiatieven te ondersteunen die passen in de doelstellingen van de Stichting.
- Om de enorme inzet van de vele vrijwilligers te waarderen, nieuwe vrijwilligers te werven en betrokkenheid te versterken.
- Voor representatie, informatie en communicatie over de Stichting Nazareth en de activiteiten van de betrokken organisaties.



Stichting
Nazareth

8. Visie op de toekomst

Op 15 mei 2022 vond de officiële opening van de Kapel Nazareth plaats. Het was een mooi en bijzonder evenement, met vele gasten van binnen en buiten Gemert. Eindelijk kon dan de prachtig gerestaureerde Kapel Nazareth echt officieel in gebruik genomen worden. Veel donateurs en sponsors waren aanwezig, maar vooral ook de meer dan 50 vrijwilligers die de realisatie van dit alles mogelijk gemaakt hebben, in weerwil van de lastige corona tijd. Zij werden letterlijk in het zonnetje gezet; het was een prachtige meidag en de zon scheen uitbundig.

Met het gereedkomen van de Kapel werd de fase van opbouw afgesloten en is het nu tijd voor gebruik en exploitatie aangebroken. En natuurlijk betekent dat ook aandacht voor instandhouding en beheer.

De verschillende commissies op het gebied van beheer, culturele en maatschappelijke activiteiten hebben zich gevormd en zijn operationeel.

Het bestuur heeft enkele wijzigingen ondergaan die deze situatie van opbouw naar exploitatie reflecteren en het bestuur team heeft met volle energie het werk opgepakt om van deze volgende fase een succes te maken.

De samenwerkende organisaties die gebruik maken van de Kapel hebben in het afgelopen jaar al veel activiteiten georganiseerd en veel daarvan staat in 2026 opnieuw op de agenda, die steeds verder gevuld raakt en dat geldt ook al voor 2027.

De Kapel is gedurende de week dagelijks geopend, er zijn vrijwilligers aanwezig om de vragen op het werkterrein van de Seniorenvereniging, Zorg Collectief en de Stichting Houvast, te beantwoorden, maar ook mensen verder te helpen op het gebied van zorg en inkomen, energie, vragen rondom digitalisering, etc.

In Nazareth is ook het Steunpunt Mantelzorg gevestigd. Dit steunpunt wordt gerund door vrijwilligers van het Zorg Collectief Gemert. Mantelzorgers kunnen hier terecht met vragen. Een maal per maand is er een mantelzorg inloop uurtje in de refter.

Er zijn wekelijks Yoga bijeenkomsten, Koersbal, Kienen, Meer Bewegen voor Ouderen, Schilderlessen, Quilten, Handwerk en Koffie-uurtjes, Mantelzorgers overleg, Dorpsondersteuners overleg, Inloop voor ouderen, cursussen en trainingen. Er worden “Zalige zondagen” georganiseerd met mooie muziek en er zijn exposities en lezingen.

Er vinden ook op incidentele basis activiteiten, bijeenkomsten, cursussen e.d. plaats voor allerlei verschillende groepen en organisaties uit Gemert binnen het spectrum van de doelgroepen en doelen van de Stichting en de aangesloten organisaties.



Stichting
Nazareth

Naar de toekomst toe zijn er nog vele wensen voor verbetering en ambities om aansluiting op de ontwikkelende behoeften in Gemert te maken.

In samenwerking met de vaste gebruikers van Nazareth zijn de volgende ambities voor de toekomst vastgesteld, die inspelen op belangrijke veranderingen in ons maatschappelijk bestel. Deze ambities worden gedeeld door de betrokken organisaties, actief binnen Nazareth en zullen door deze organisaties gerealiseerd moeten gaan worden, in samenwerking met de Stichting Nazareth, die daarin steeds een faciliterende rol zal spelen.

- I. Versterking van de (hulp-), **kennis en informatiefunctie**: snelle veranderingen in de samenleving, digitalisering, individualisering, vergrijzing en veranderingen in de thuissituatie als gevolg van ouderdom leveren bij deze groep steeds meer vragen op, op allerlei gebied, zelfs zonder dat die vraag helemaal concreet is. Daar moet met anderen over gesproken kunnen worden, in een prettige omgeving, liefst met een kop koffie of thee en in alle rust (kennis en informatie netwerk en infrastructuur).
- II. Versterking van de **ontmoetingsfunctie** staat centraal, in Gemert is behoefte aan juist zo'n plek: centraal, laagdrempelig, geen officieel instituut, "van ons, voor ons en met ons", inloopochtenden/middagen met koffie, krant, gebruik laptop, internetten, even buurten, etc.
- III. Organisatie van **themaochtenden/middagen**: energie, uitkeringen, politiek, ontmoeting en gesprek met raadsleden, wethouders, ambtenaren en hun verhalen en vragen, notariaat/juridisch, natuur, zorg en zorgsysteem, kinderen en kleinkinderen, opvoeden, pubers.
- IV. **Samenwerking** met andere partijen gericht op de doelgroepen: dorpsondersteuners (steunpunt of "Huis voor de Dorpsondersteuners"), gemeente, bibliotheek, Lumens, knooppunt in hulp en kennisnetwerken.
- V. Functie in de **lokale zorgketen**: samen zorg regelen: met elkaar, van elkaar en voor elkaar, samenwerking, (mantel) zorgnetwerken, zorg dienstverlening organisaties, inkoop(management), zorgwoningen in de buurt.
- VI. Bestuurderscafé, Het **vrijwilligerswerk** staat onder druk en vooral het vinden van bestuurders wordt steeds moeilijker. Door samen hierover te praten en te zoeken naar innovatieve oplossingen kunnen we wellicht het tij keren en het vrijwilligerswerk overeind houden. Het vrijwilligerswerk wordt niet voor niets het cement van de samenleving of het smeermiddel van de samenleving genoemd.
- VII. Andere **Zorghema Inloopactiviteiten**: zoals Parkinson, Alzheimer, geheugen en geheugentraining, COPD, kanker, eenzaamheid, verlies en rouw, digi-, mobiel-, of formulierencafé.



Stichting
Nazareth

- VIII. Actieve ontmoeting, **“van alles samen doen”**, fietsen, wandelen, sporten, koken, museum en theaterbezoek, lezen en studeren, debatteren, musiceren, fotograferen, spelletjes, nieuwe relaties en nieuwe vormen van relaties, singles, alleen gaanden, weduwen en weduwnaars.
- IX. **“Jong & Oud”**: jong ontmoet oud en oud ontmoet jong; hoe zou je elkaar kunnen helpen (laptop, pc, mobiel, sociale media, juridisch, stichten bedrijf, zorg voor het gezin, koken, tuinieren, naaien, etc.) en schiet je daar eigenlijk niet allemaal iets mee op. Snappen we elkaar nog, hoe kunnen we bijdragen aan meer wederzijds begrip en daarmee aan meer en echte onderlinge verbondenheid en daarmee aan de leefbaarheid van onze “kleine” wereld.
- X. **Verhalentafels**: hoe ging het vroeger: zoals van de Heemkunde Kring, “Boerderijbranden in Gemert”, “Gimmertse Negotie”, idealen en de jaren 60, maar ook vluchtelingen toen en nu, Indonesië, veranderingen in werk en betekenis in het leven.

Tenslotte:

Ontmoetingscentrum Nazareth is zo’n mooie plek in het hartje van Gemert, die gekoesterd moet worden in optimale staat en zichtbaar en van nut zijn voor allen.

De zusters Franciscanessen, die in 1844 naar Gemert kwamen en hier het Klooster Nazareth stichtten, hebben ons daarin geïnspireerd en hun erfenis nagelaten. Zij hebben 150 jaar lang onbaatzuchtig gezorgd voor de Gemertse bevolking met hart en ziel. In die voetsporen mogen en kunnen treden is een eer maar ook een opdracht! De Stichting Nazareth zal zich samen met de organisaties die gebruik maken van Nazareth inspannen om dat waar te maken en daar op een nieuwe wijze passend in deze tijd een bijdrage aan te leveren.

Het Bestuur van de Stichting Nazareth

Gemert, april 2026



Stichting
Nazareth



Stichting Nazareth

Hof van Nazareth 53

56421 EC Gemert

stichtingnazarethgemert@outlook.com

www.stichtingnazareth.nl

KvK nummer: **71727167**

IBAN nummer: **NL 56 RABO 0330547208**

Kapel Nazareth Rijksmonumentnummer: **16048**





Stichting
Nazareth

Bijlagen:

1. Informatie Organisaties in Nazareth

- Informatie Seniorenvereniging Gemert: <https://www.sv-gemert.nl/>
- Informatie Zorg Collectief Gemert: <https://www.zorgcollectiefgemert.nl/>
- Informatie Houvast: <https://www.houvastgemert-bakel.nl/>
- Informatie Stichting Podium Nazareth: <https://www.podiumnazareth.nl/>
- Informatie Savant Zorg: <https://www.savant-zorg.nl/>
- Informatie Stichting Nazareth: <https://stichtingnazarethgemert.nl/>



Stichting
Nazareth

2. Activiteitenoverzicht Nazareth 2025

Activiteitenoverzicht Nazareth 2025	maandag			dinsdag			woensdag			donderdag			vrijdag			Zaterdag
	ochtend	middag	avond	ochtend	middag	avond	ochtend	middag	avond	ochtend	middag	avond	ochtend	middag	avond	Zondag
Senioren Gemert																
Kantoor & Baliebezetting	X						X						X			
Yoga	X															
Koersbal		X														
Kienen				X												
Handwerken								X								
Dansen & Bewegen										X						
Line Dance										X						
Schilderen														X		
Quiltten														X		
Rijbewijskeuringen				X		X					X		X			
Zondag-inloop																X
Vergaderingen bestuur etc.				X	X	X		X	X				X			
Regiobijeenkomsten			X			X						X				
Speciale activiteiten, expo's etc.													X	X	X	X
ZorgCollectief / Houvast																
Kantoor & Baliebezetting				X						X						
Vergaderingen bestuur etc.			X	X		X										
S'One / WZW activiteiten	X			X	X	X	X				X					
Mantelzorgers koffieurtjes										X						
Regiobijeenkomsten														X		
Savant Zorg																
Kantoorbezetting	X	X		X	X		X	X		X	X		X	X		
Vergaderingen, regio en teammeetings		X		X							X					
Podium Nazareth																
Uitvoeringen														X		X
Vorbereiding & repetitie													X	X	X	X
Vergaderingen programma etc.						X			X			X				
Diverse doelgroepactiviteiten																
Cursussen (weerbaarheid, bridge, etc.							X	X								
Soc. Cult bijeenkomsten, ZijActief, OldMac, Ukraine Café, Politiek, Amnesty, GGZ team, Zonnebloem, etc.						X	X		X			X				
Buurtvereniging, WE's, etc					X	X			X						X	X
WV, Heemkundekring, Dorpsondersteuners, etc.			X			X		X			X	X				
Stichting Nazareth																
Vergaderingen bestuur & beheer	X		X			X			X				X			
Schoonmaak						X						X				X
Technische activiteiten, onderhoud		X		X							X					

Activiteitenoverzicht Refter en Kapel Nazareth 2025



Stichting
Nazareth

3. Laagdrempelige activiteiten van de organisaties in 2025 mogelijk gemaakt door subsidie van de gemeente aan Stichting Nazareth

1. Activiteiten Senioren 2025 in Nazareth

- Maandagochtend Seniorenbalie & Steunpunt 9.30 uur – 12:00 uur
- Maandagochtend Yoga, refter, 9.30
- Maandagmiddag Koersbal, refter, 13.30
- Dinsdagmiddag 1e dinsdagmiddag van de maand, Kienen, refter 13.30
- Woensdagochtend Seniorenbalie & Steunpunt 9.30 uur – 12:00 uur
- Woensdagmiddag Hobbymiddag, refter, 13.30
- Donderdagochtend Line-Dance, refter, 10.00-12.00 uur
- Donderdag Dansen en bewegen, kapel, 9.30-10.30 uur
- Donderdag Koffie uurtje voor mantelzorgers met Zorgcollectief en dorpsondersteuners Gemert

- Vrijdagochtend Seniorenbalie & Steunpunt 9.30 uur – 12:00 uur
- Vrijdagmiddag Ontmoeten en fietsen onder leiding van Peter Rovers
- Vrijdagmiddag Schilderen, refter, 13.30 – 17:30 uur
- Vrijdagmiddag Quilten Zr. Bernardinakamer, 13.30
- Zondagmiddag Inloop, refter, 13.30
- Iedere 1^e vrijdag van de maand maaltijd in Nazareth, in samenwerking met Zorg Collectief Gemert
- Verschillende dagdelen en avonden:
 - Bestuur en commissie vergaderingen
 - Ontmoeten, commissie vergaderingen
 - Ontspanning, weerbaarheid en krachttraining Nazareth
 - Rijbewijskeuringen 75+
 - Bridgecursus
 - Vrijwilligers avonden
 - Bloemschikken vooral rond feestdagen
 - Lezingen Senioren Onderwerpen
 - Senioren Web PC ondersteuning & veiligheid
 - Kerstviering Senioren
 - Andere vieringen en workshops
 - Carnaval CV de Laotbloeiers
 - Speciale Activiteiten, expo's en presentaties
 - Regiobijeenkomsten Senioren Zuid Oost Brabant
 - Werkgroep Wonen, Welzijn & Zorg



Stichting
Nazareth

2. Activiteiten Zorg Collectief Gemert 2025 in Nazareth

ZCG is onderdeel van een samenwerkingsverband tussen Senioren Vereniging Gemert, Gehandicaptenvereniging Houvast. ZCG beschikt over een zelfstandig bestuur, heeft ANBI-status en participeert bestuurlijk in de beheersstichting “Nazareth”.

ZCG is in toenemende mate een netwerkorganisatie vanuit het besef dat, in de samenwerking tussen “formele” en “informele” zorg, het bestuur van ZCG een initiërende rol wil vervullen. Daarbij ambieert het ZCG het probleemeigenaarschap.

- Dinsdagochtend Zorgbalie & Steunpunt Gemert 9:30-12.00 uur
- Donderdagochtend Zorgbalie & Steunpunt Gemert 9:30-12.00 uur

Overige dag en avondactiviteiten:

- Steunpunt Mantelzorg
- Koffie uurtjes voor mantelzorg in samenwerking met Senioren Gemert en dorpsondersteuners Gemert
- Zorgclient ondersteuning, informatie, advies en begeleiding
- Hulpmiddelenservice (krukken, rollators, rolstoelen, scootmobielen)
- Informatieavonden en lezingen
- Samen Omzien Naar Elkaar, project met Verzekeraars, Zorgboog, Goed Wonen
- Begeleiding aanvragen energietoeslag
- Begeleiding toeslagen aanvraag en belasting aangifte
- Werkgroep Wonen, Welzijn & Zorg
- Iedere 1^e vrijdag van de maand maaltijd in Nazareth, in samenwerking met Senioren Vereniging Gemert

3. Activiteiten Vereniging Houvast Gemert 2025 in Nazareth

- Het van A tot Z begeleiden van mensen die in aanmerking willen komen voor een WMO-maatwerkvoorziening of een vervoersvoorziening van Valys/Argonaut.
- Het van A tot Z begeleiden van mensen die een aanvraag doen bij Senzer t.b.v. bijzondere bijstand, bijstand, CAV, individuele inkomensondersteuning.
- Het van A tot Z begeleiden van mensen die via de GR Peelgemeenten in aanmerking willen komen voor de participatieregeling of een GPK.



Stichting
Nazareth

- Het van A tot Z intensief begeleiden van mensen die via het UWV geconfronteerd worden de WIA en aanpalende wetgeving. (IVA, WGA, AIO, IOZ, IOAW....bijstand).
- Het verzorgen van aanvragen t.b.v. kwijtschelding gemeentelijke belastingen en waterschap heffingen.
- Het invullen van belastingpapieren.
- Het maandelijks begeleiden van 3 ouderen die te goed zijn voor het verpleeghuis maar niet meer volledig zelfstandig kunnen leven.
- 1 x per maand een bestuursvergadering.
- 6 x per jaar een verenigingsblad uitgeven met veel actuele informatie over veranderende wetgeving (huurtoeslag, eigen bijdragen, AOW bedragen, bijstandsnormen etc.
- Jaarlijks “halen we advertenties op” bij de middenstand voor in het verenigingsblad.
- 1x per jaar de Algemene Ledenvergadering , dit jaar gecombineerd met de contactmiddag.
- Kerstviering voor de leden
- We gaan ernstig zieke leden bezoeken die in het ziekenhuis zijn opgenomen of die thuis langdurig ziek zijn.
- Bij overleden leden gaan we naar de crematie of begrafenis.
- We zijn aangesloten bij Ieder1n, 2 ledenvergaderingen bijgewoond.

4. Activiteiten Stichting Podium Nazareth 2025 in Kapel Nazareth

Podium Nazareth kan terugzien op een bijzonder maar ook op een bewogen en zeer succesvol jaar. Bijzonder omdat we in '25 van werkgroep van Stichting Nazareth verzelfstandigd zijn tot Stichting Podium Nazareth. Bewogen omdat het nogal wat voeten in de aarde heeft gehad om te verzelfstandigen. Succesvol: we kunnen terugzien op een uitstekend geslaagd jaar wat betreft het aantal bezoekers. Maar nog belangrijker: zeer tevreden bezoekers, muzikanten en toneelspelers.

Het programma van de Zalige zondagen zag erin 2025 als volgt uit:

Januari	- De Vloek – 83 bezoekers.
Februari	- Toeac en Stenzel en Kivits – 191 bezoekers.
maart	- Mockin' Minstrels – 95 bezoekers.
April	- Invitation to the blues – 94 bezoekers.
Mei	- Ottine van Erp en John van der Sanden – 87 bezoekers.



Stichting
Nazareth

Juni	- Zumba Y Mas – 99 bezoekers. - afsluiting seizoen, buitenoptreden van Ger Coppens en haar apostelen - 99 bezoekers en veel buurtgenoten op de balkons.
September	- Bender – 74 bezoekers. - Harmonie Excelsior en Jachthoorn- en Trompetterkorps in Hof van Nazareth - 84 bezoekers.
Oktober	- Koskoier – 75 bezoekers.
November	- Boudewijn de Groot project – 98 bezoekers.
December	- Conchita & Pedro – 96 bezoekers.

5. Overige Activiteiten gefaciliteerd in Nazareth

- Vergaderingen Stichting Nazareth
- Gebruikers en beheer vergaderingen Nazareth
- Presentaties en voorlichting door de Stichting Nazareth
- Vergaderingen, teambesprekingen en regiobijeenkomsten Savant Zorg
- VVV vrijwilligersvergaderingen
- ZijActief Lezingen en vergaderingen en kerstviering
- Bijeenkomsten van SOZO - Sport op Zaterdag Ochtend
- Lezingen Heemkundekring Gemert
- Leerlingen Commanderij College informatie bijeenkomst en workshop
- Vergaderingen TWC Gemert
- Bridge Cursus van de gezamenlijke Gemertse Bridge Verenigen
- Sistermoed bijeenkomsten, workshop & trainingen
- Buurtvereniging Hof van Nazareth vergaderingen en buurtactiviteiten
- ALV vergaderingen van de VVE's in de Hof van Nazareth
- Bijeenkomsten van Old Mac (oud docenten Macropedius)
- Bijeenkomsten en vergaderingen van Dorpsondersteuners
- Bijeenkomsten klankbordgroep v.a. Ackerterrein en overleg met Vrijborg
- Reünies Komschool klassen
- Stichting Zonnebloem Bijeenkomst
- Bijeenkomsten en lezingen Politieke Partijen
- Amnesty International Gemert bijeenkomsten en lezingen
- Bijeenkomst Team GGZ De Berken
- Jeugd informatie avond van de Drumknaauwers
- Kerstviering Oekraïne Café
- Buurtvereniging kerstviering, opening Lourdes kerstgrot en sfeer verlichting in de hele Hof van Nazareth